

**ПРЕСС-РЕЛИЗ**

02.10.2023

**Для размещения в социальных сетях и на сайте**

29 сентября в Управлении Росреестра по Алтайскому краю прошло заседание Общественного совета под председательством генерального директора Ассоциации СРО «Алтайские строители» Зинаиды Герасимович.

Члены совета рассмотрели несколько актуальных вопросов, касающихся реализации проектов Росреестра. С докладом о реализации проектов «Земля для стройки» и «Земля для туризма» выступила заместитель руководителя Управления Росреестра по Алтайскому краю Елена Саулина.

Так, по состоянию на 01.09.2023 оперативным штабом проекта **«Земля для стройки»** определены 513 земельных участков и территорий, имеющих потенциал для вовлечения их в оборот в целях жилищного строительства общей площадью более 3014,42 га. Самые большие площадки, которые предлагают инвесторам расположены в Барнауле, на территории наукограда – Бийск, в городе-курорте Белокуриха, а также в Павловском иВолчихинском районах.

Елена Саулина напомнила, что сервис «Земля для стройки» – это один из сервисов федеральной государственной информационной системы «Единая цифровая платформа «Национальная система пространственных данных». Эффект от создания данного сервиса – стимулирование жилищного строительства в регионе, а также публичный доступ к свободной земле на территории всех муниципалитетов края. Ключевая опция данного сервиса – пользователь в режиме онлайн может выбрать уже проверенный земельный участок, возможность выбора уже проверенного земельного участка. Кроме того, потенциальный покупатель может сразу рассчитать, сколько примерно стоит участок и даже узнать, какие будут налоги, сборы.

В рамках проекта **«Земля для туризма»** оперативным штабом по состоянию на 01.09.2023 определены 5 объектов туристического интереса: озера Большое Яровое, Мормышанское, Горькое и Соленые озера Баевского, Завьяловского районов края, а также 15 участков общей площадью 185 га, которые находятся в их близи и подходят для строительства туристических объектов.

Напомним, что для реализации возможности доступа к информации о таких земельных участках неограниченного круга лиц, в том числе потенциальных инвесторов, Росреестром разработан сервис **«Земля для туризма»,** размещенный на **публичной кадастровой карте (ПКК)** –

<https://pkk.rosreestr.ru/#/search/52.559191721225964,85.13351222563088/16/@5xuyszswe>.

Электронный сервис «Земля для туризма», созданный на базе ПКК – это геоинформационная система, позволяющая отобразить все объекты инвестиций, например будущие технопарки или гостиницы, благодаря чему будущие застройщики и инвесторы видят, где находятся те или иные объекты, как они обеспечены инженерной и транспортной инфраструктурой. Информационной наполненности сервиса достаточно для разработки бизнес-плана любой точности.При помощи навигации по кадастровой карте со спутника можно оценить инфраструктуру окружающую земельный участок, прилегающие земли и объекты.

Елена Саулина отметила, что Алтайский край – один из популярных туристических регионов. Именно поэтому наша задача – наполнять сервис «Земля для туризма» актуальными сведениями об объектах туристического интереса и о земельных участках и территориях расположенных в их близи, которые возможно вовлечь в туристическую деятельность для того, чтобы активно использовать туристический потенциал Алтайского края.











**Об Управлении Росреестра по Алтайскому краю**

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Алтайскому краю (Управление Росреестра по Алтайскому краю) является территориальным органом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр), осуществляющим функции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, по оказанию государственных услуг в сфере осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества, землеустройства, государственного мониторинга земель, государственной кадастровой оценке, геодезии и картографии. Выполняет функции по организации единой системы государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав на недвижимое имущество, инфраструктуры пространственных данных РФ. Ведомство осуществляет федеральный государственный надзор в области геодезии и картографии, государственный земельный надзор, государственный надзор за деятельностью саморегулируемых организаций кадастровых инженеров, оценщиков и арбитражных управляющих. Подведомственное учреждение Управления - филиал ППК «Роскадастра» по Алтайскому краю. Руководитель Управления, главный регистратор Алтайского края – Юрий Викторович Калашников.

**Контакты для СМИ**

Пресс-секретарь Управления Росреестра по Алтайскому краю
Бучнева Анжелика Анатольевна 8 (3852) 29 17 44, 5097

22press\_rosreestr@mail.ru656002, Барнаул, ул. Советская, д. 16

Сайт Росреестра:[www.rosreestr.gov.ru](http://www.rosreestr.gov.ru)
Яндекс-Дзен:<https://dzen.ru/id/6392ad9bbc8b8d2fd42961a7>

ВКонтакте:<https://vk.com/rosreestr_altaiskii_krai>
Телеграм-канал: https://web.telegram.org/k/#@rosreestr\_altaiskii\_krai

Одноклассники:<https://ok.ru/rosreestr22alt.krai>

https://vk.com/video-46688657\_456239105